



# *Financial Lease*



DEFAM. Uw heldere keuze.





## Financial Lease

Als ondernemer weet u hoe belangrijk en noodzakelijk investeringen zijn voor een efficiënte bedrijfsvoering. Maar tegelijkertijd weet u ook dat deze een behoorlijke stempel kunnen drukken op uw werkkapitaal. Grote investeringen hoeven echter geen aanslag te vormen op de liquiditeitspositie van uw organisatie. U kunt bedrijfsmiddelen als een auto, computer of machine natuurlijk ook leasen! DEFAM Financieringen bv, onderdeel van Fortis Bank (Nederland) N.V., biedt u Financial Lease. Met deze leaseconstructie behoudt u uw werkkapitaal én kredietfaciliteiten voor andere noodzakelijke uitgaven. Dit betekent dat uw financiële mogelijkheden optimaal worden benut.

Als u een bedrijfsmiddel least, wilt u natuurlijk wel zeker weten dat de financiële afhandeling uitstekend geregeld is. DEFAM is dan uw heldere keuze! Want bij DEFAM kunt u ten eerste rekenen op een snelle afhandeling van de aanvraagprocedure. In principe kan een lease-overeenkomst met DEFAM al binnen één dag geregeld zijn. De lease-afdeling van DEFAM beschikt namelijk over eigen on-lineverbindingen met belangrijke informatieverschaffers zoals het BKR en de Kamer van Koophandel. De medewerkers van de lease-afdeling zijn bovendien zeer deskundig en kunnen eventuele vragen snel beantwoorden. DEFAM verstrekt haar producten uitsluitend via professionele financieringsintermediairs en leveranciers van roerende zaken. En ook dat betekent dat u verzekerd bent van deskundig advies en een uitstekende begeleiding. Tot slot vindt u in DEFAM een partner met zeer aantrekkelijke leasetarieven.

# Leasing op maat

Bij een solide lease-overeenkomst hoort een solide financieringsmaatschappij: DEFAM Financieringen bv. DEFAM biedt Financial Lease, een aantrekkelijke financieringsvorm voor ondernemers in het midden- en kleinbedrijf en voor de (semi-)overheid. Met Financial Lease krijgt u de beschikking over een bedrijfsmiddel dat nodig is voor een efficiënte bedrijfsvoering. Een van de belangrijkste uitgangspunten voor Financial Lease is de afstemming op de specifieke situatie van uw organisatie. Uw adviseur denkt met u mee en geeft u deskundig advies, zodat u uiteindelijk verzekerd bent van de beste lease-overeenkomst.

## Financial Lease: zekerheid...

Met Financial Lease kunt u bedrijfsmiddelen leasen met een aanschafwaarde vanaf € 3.500,00 tot 100% van de aanschafprijs (exclusief BTW). Deze financieringsvorm is bedoeld voor roerende zaken zoals nieuwe en gebruikte auto's en overige nieuwe bedrijfsmiddelen als computers en machines. Kiest u voor Financial Lease van DEFAM, dan kiest u voor zekerheid. Want Financial Lease kent gedurende de looptijd een vaste rente en vaste maandelijkse lease-termijnen. U weet dus precies waar u aan toe bent. Het is mogelijk de looptijd van de lease af te stemmen op de economische levensduur van het bedrijfsmiddel.

## ... flexibiliteit...

DEFAM biedt u bij leasing van auto's de mogelijkheid de restwaarde van de auto in de lening te betrekken. Hierdoor kan een lagere maandelijkse leasetermijn worden berekend.

Wilt u het geleaste bedrijfsmiddel nog tijdens de looptijd omruilen, dan is dit mogelijk. Het is dan wel zo dat de oorspronkelijke contractvoorwaarden gelijk blijven. Bij inruil van het geleaste object is het mogelijk het bij te betalen bedrag, inclusief het openstaande saldo van het bestaande leasecontract, met een nieuw leasecontract te financieren. Ook hiervoor geldt dat u het nieuwe bedrijfsmiddel tot maximaal 100% van de aankoopprijs (exclusief BTW) kunt leasen.

Gedurende de looptijd ligt het economisch eigendom van het object bij u. U kunt dus gebruikmaken van de normale afschrijvingsfaciliteiten. Tevens kunt u in aanmerking komen voor investeringsaftrek en andere fiscale regelingen. (Informeer naar de mogelijkheden bij uw belastingadviseur.) De kosten voor onderhoud, verzekering en eventuele belastingen komen voor uw rekening. Na betaling van de laatste leasetermijn gaat het juridisch eigendom automatisch op u over.



## ... en gemak

Bij Financial Lease is er sprake van een driepartijenovereenkomst tussen u als 'lessee', de leverancier van het bedrijfsmiddel en DEFAM als 'lessor'. Deze drie partijen ondertekenen de lease-overeenkomst. Uw adviseur verzorgt voor u de gehele financiële afhandeling met DEFAM.

Het enige wat u hoeft te doen is de benodigde bescheiden aanleveren bij uw adviseur. Als de overeenkomst ingaat zorgt DEFAM voor een rechtstreekse betaling aan de leverancier. Ook hier heeft u dus geen omkijken naar.



# De procedure

De procedure om bedrijfsmiddelen aan te schaffen met Financial Lease van DEFAM verloopt gemakkelijk en snel. Een snelle aanvraagbehandeling en contractafwerking staan bij DEFAM hoog in het vaandel! Hoe verloopt de procedure?

## Aanvraag

Nadat u met uw adviseur heeft overlegd over de beste constructie voor uw onderneming, vult u samen het aanvraagformulier in. Dit wordt aangeleverd bij DEFAM, met daarbij een uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel en overige benodigde stukken (bijvoorbeeld een recente jaarrekening van uw onderneming).

## Beoordeling

DEFAM beoordeelt vervolgens de aanvraag. Bij de beoordeling spelen de hoogte van het kredietbedrag en het onderpand een rol. Verder is het belangrijk of het gaat om financiering van auto's of overige bedrijfsmiddelen. Voor de laatste gelden namelijk andere acceptatienormen. De uitslag van de beoordeling hoort u bij DEFAM zeer snel. Als de aanvraag volledig is, streeft DEFAM ernaar de uitslag al binnen één werkdag door te geven aan uw adviseur.

## Overeenkomst

Bij goedkeuring wordt op basis van de afleveringsfactuur de overeenkomst opgesteld. Nadat u en de leverancier de overeenkomst ondertekend hebben, wordt deze samen met de benodigde stukken naar DEFAM gestuurd.

## Afhandeling

Na controle van de stukken maakt DEFAM het leasebedrag direct over aan de leverancier. Bij leasing van auto's gebeurt dit - vanwege de snelheid - altijd door middel van een telefonische overboeking. Tot slot handelt DEFAM de leaseovereenkomst administratief af en bevestigt dit aan u en uw adviseur.



# De procedure van Financial Lease in 8 stappen

1. U vult samen met uw adviseur het aanvraagformulier in.
2. Uw adviseur stuurt de aanvraag, samen met de benodigde stukken, naar DEFAM.
3. DEFAM beoordeelt de aanvraag en geeft, als de aanvraag volledig is, al binnen één dag de uitslag.
4. DEFAM of uw adviseur stelt op basis van de afleveringsfactuur de lease-overeenkomst op.
5. U en de leverancier ondertekenen de overeenkomst.
6. De lease-overeenkomst met de benodigde bescheiden wordt verzonden aan DEFAM.
7. DEFAM maakt het bedrag over aan de leverancier en handelt de lease-overeenkomst administratief af.
8. U kunt direct beschikken over uw auto of ander bedrijfsmiddel.





## Tot slot

### BKR

DEFAM is als deelnemer aangesloten bij de Stichting Bureau Krediet Registratie (BKR) in Tiel. Het doel van het BKR is onder meer overcreditering door kredietnemers voorkomen en risico's voor kredietgevers beperken. Het BKR registreert gegevens van natuurlijke personen die een financiering zijn aangegaan. Deelnemers van het BKR zijn verplicht iedere kredietaanvraag te toetsen en de bij hen afgesloten overeenkomsten en eventuele achterstanden, groter dan twee maanden, te melden bij het BKR.

### Meer informatie?

Uw adviseur vertelt u graag meer over de mogelijkheden en voorwaarden van Financial Lease. En natuurlijk kan hij of zij u uitstekend adviseren over de meest geschikte keuze.



## DEFAM. Uw heldere keuze.

Wanneer u investeert in uw organisatie, is het belangrijk daarin een betrouwbare en solide partner te hebben. DEFAM Financieringen bv, onderdeel van Fortis Bank (Nederland) N.V., biedt u Financial Lease. Deze lease-overeenkomst is snel en gemakkelijk te regelen. Bovendien geven de vaste rente en leasetermijn van Financial Lease u zekerheid en zijn de tarieven zeer aantrekkelijk. Tot slot staat het professionele intermediair met wie DEFAM samenwerkt, garant voor een deskundig advies. DEFAM: uw heldere keuze voor Financial Lease!



Postbus 178  
3980 CD Bunnik  
Telefoon (030) 659 66 25  
Fax (030) 659 66 63  
Email: [info@defam.nl](mailto:info@defam.nl)  
[www.defam.nl](http://www.defam.nl)